

LES HONORAIRES DE NOTRE AGENCE

Bienvenue sur la page dédiée aux **honoraires de notre agence immobilière à Perpignan**. Retrouvez le détail des tarifs pour l'ensemble de nos prestations : **gestion locative, location de bail d'habitation, estimation immobilière, honoraires de vente...**

Tarifs de gestion immobilière

- 8 % HT sur la base du loyer mensuel charges comprises et toutes sommes encaissées
- Assurance Loyers Impayés 2.5 % TTC du loyer mensuel charges comprises

Honoraires de location sur bail d'habitation

- Prestation de visite, constitution de son dossier et rédaction du bail : 5% du montant du loyer annuel (tarif inférieur au plafond applicable du prix / m²)
- Prestation de réalisation de l'état des lieux d'entrée : 2% du montant du loyer annuel (tarif inférieur au plafond applicable du prix / m²)

Estimation immobilière

- Estimation de la valeur de votre bien immobilier : 250.00 € TTC

HONORAIRES DE VENTE

Stationnements et garages

Forfait 2000 €

Bien inférieur ou égal à 60.000 €	10 %
60.001 € à 80.000 €	9 %
80.001 € à 100.000 €	8%
100.001 € à 150.000 €	7 %
150.001 € à 250.000 €	6%
Bien Supérieur à 250.000 €	5 %

- Les honoraires sont à la charge du vendeur sauf stipulations contraires prévues au mandat.
- Montant minimum d'honoraires TTC : 3000 € (à l'exception des garages et stationnements : 2000 €)