HUDELLET IMMOBILIER

Agence Hudellet
04 68 35 21 19
contact@agence-hudellet.com
www.agence-hudellet.com

Location
LMA10001533
13/11/2026

MAISON F2 LE BARCARES

650 €par mois (+ Charges comprises : 60€)

NOUVEAUTÉ

Le Barcares, dans résidence sécurisée avec piscine, petite maison type F2 entièrement rénovée avec emplacement de parking privatif:
Pièce principale avec coin cuisine aménagé et équipé (plaque, four, hotte), 1 bureau, salle d'eau et à l'étage une mézzanine (chambre)
Les atouts: environnement de qualité et calme, proximité plage
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques www.georisques.gouv.fr

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques www.georisques.gouv.fr

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

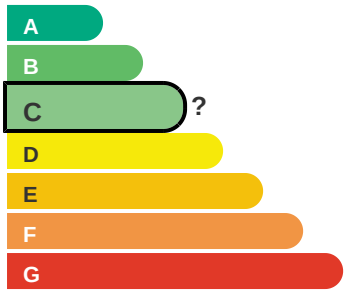
Surface habitable : 41 m², Nb pièce(s) : 3 , Année de construction : 1995 , Nb chambre(s) : 1 , Nb stationnement : 1 , Type de stationnement : Extérieur , Cuisine : Américaine , Terrasse, Piscine,

LOCALISATION

66420 Le Barcarès

PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

118	4
kWh/m².an	kgCO2/m².an
CONSOMMATION	**EMISSIONS**



ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

entre **556 €** et **752 €**
(Date de l'estimation : 2000)

HONORAIRES ET CHARGES

- Honoraires : 590 €
- Caution : 0 €
- Charges copropriété : 0 €
- Charges de copropriété annuelles : 0 €







