

VOTRE CONTACT  
Agence Hudellet  
Tél. : 04 68 35 21 19  
contact@agence-hudellet.com  
www.agence-hudellet.com  
15B rue Rempart Villeneuve  
66000 PERPIGNAN

HUDELLET IMMOBILIER  
Offre de : Vente  
Référence : V10001416  
Date de l'annonce : 15/07/2024

## PERPIGNAN - 185 000 €

66000 Perpignan



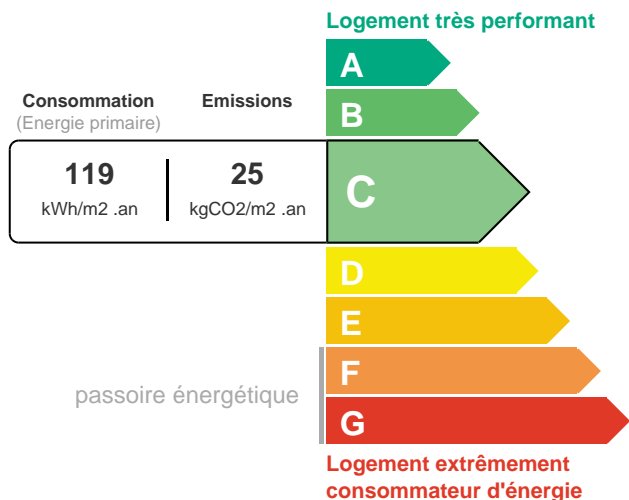
### DESCRIPTION

Nouveauté: Quartier La Lunette, dans petite copropriété, bel appartement traversant type F4 au 2ème étage: Vaste hall d'entrée, séjour-salon (31 m2) avec balcon, cuisine (9 m2) + cellier attenant, 2 chambres (15 et 12 m2), bureau (6 m2) salle de bain et wc. En rez-de-chaussée: buanderie (13 m2) donnant accès à un jardin privatif, cellier Garage avec porte automatique + 1 emplacement de parking Les atouts: copropriété sans charges, belle luminosité, sol marbre, proche commodités et transport en commun, 1 appartement par niveau.

### INFORMATIONS

**Surface habitable** : 97 m<sup>2</sup>  
**Nb pièce(s)** : 4  
**Nb salle de bain** : 1  
**Nb chambre(s)** : 2  
**Energie** : Gaz  
**Nb stationnement** : 2  
**Type de stationnement** : Extérieur  
**Cuisine** : Séparée  
**Garage**

### DPE / GES



### HONORAIRES

Honoraires à la charge de l'acquéreur

