HUDELLET IMMOBILIER

Agence Hudellet
04 68 35 21 19
contact@agence-hudellet.com
www.agence-hudellet.com

Vente

VAP10001528

22/10/2026

F4 AVEC GARAGE MOYEN VERNET

97 000 €

Découvrez cet appartement type F4 avec garage offrant une configuration idéale pour une famille ou pour toute personne souhaitant disposer d'un espace confortable au quotidien.
Il se compose d'un séjour, d'une cuisine indépendante aménagée, d'une buanderie, de trois belles chambres, d'une salle de bains.
Son agencement distingue agréablement les espaces de vie et de nuit tandis que la cuisine séparée permet de profiter d'un espace repas.
un garage privatif complète ce bien et constitue un véritable atout au quotidien.
Un appartement prêt à accueillir ses futurs occupants, à découvrir sans tarder!
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques: www.georisques.gouv.fr

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques
www.georisques.gouv.fr

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

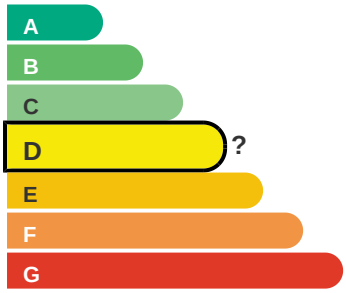
Surface habitable : 74 m², Nb pièce(s) : 4 , Nb salle de bain : 1 , Nb chambre(s) : 3 , Energie : Gaz , Nb stationnement : 1 , Type de stationnement : Garage , Cuisine : Séparée , Garage,

LOCALISATION

66000 Perpignan

PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

152	18
kWh/m².an	kgCO2/m².an
CONSOMMATION	**EMISSIONS**



HONORAIRES ET CHARGES

- Honoraires : 7 003 €
- Caution : 0 €
- Charges copropriété : 158 €
- Charges de copropriété annuelles : 1 891 €







