

VOTRE CONTACT
Agence Hudellet
Tél. : 04 68 35 21 19
contact@agence-hudellet.com
www.agence-hudellet.com
15B rue Rempart Villeneuve
66000 PERPIGNAN

HUDELLET IMMOBILIER
Offre de : Location

VIAGER OCCUPE - Prix sur demande

DESCRIPTION

Vente en viager occupé sur 2 têtes: Homme et femme de 77 ans A deux pas du centre ville, proche du Palais des Congrès, bel appartement type F4/5, dans une résidence de standing avec piscine entièrement rénové et se composant de la manière suivante: Hall d'entrée, séjour-salon avec bibliothèque intégrée, cuisine indépendante aménagée et équipée, 3 chambres (dont 1 donnant accès à une loggia vitrée chauffée et isolée), salle de bain avec wc, salle d'eau, wc. Les plus: calme, lumineux, vue piscine, résidence sécurisée avec ascenseur, cave, garage avec mezzanine, excellent état d'entretien En partant de la valeur du bien de 250.000 EUR, l'acquisition se fait sur la base de 126.000 EUR dont le paiement de la rente se décompose en un bouquet initial de 63.000 EUR et d'une rente mensuelle de 430 EUR. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques: www.georisques.gouv.fr

INFORMATIONS

HONORAIRES

Honoraires : 0 € (%)
Caution : 0 €
Taxe foncière : 0 €
Honoraires état des lieux : 0 €
Frais de notaire : 0 €
Honoraires loi du 6 juillet 1989 : 0 €
Honoraires hors loi du 6 juillet 1989 : 0 €

VOTRE AGENCE

Hudellet Immobilier - 15B rue Rempart Villeneuve 66000 Perpignan - Tél : 04 68 35 21 19 - Mail : contact@agence-hudellet.com