HUDELLET IMMOBILIER

Agence Hudellet
04 68 35 21 19
contact@agence-hudellet.com
www.agence-hudellet.com

Location

LAP10001474

13/11/2026

CENTRE VILLE PERPIGNAN F3 BAISSE DE PRIX

610 €par mois (+ Charges comprises : 60€)

A proximité de la Place de la République, bel appartement F3 meublé au 1er étage d'une petite copropriété:
Séjour-cuisine américaine aménagée et équipée (plaque, hotte, four, lave-vaisselle, lave -linge), 2 chambres, salle d'eau, wc
les atouts: proximité transports et commerces, excellent état d'entretien, faibles charges
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques: www.georisques.gouv.fr

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques
www.georisques.gouv.fr

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

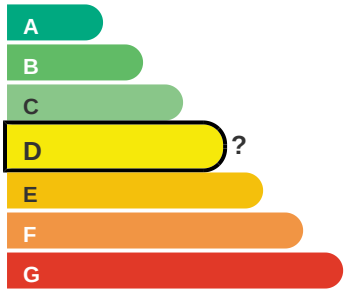
Surface habitable : 53 m², Nb pièce(s) : 3 , Mode de chauffage (radiateur, convecteur...) : Radiateur , Nb chambre(s) : 2 , Energie : électricité , Salle d'eau : 1 , Cuisine : Américaine ,

LOCALISATION

66000 Perpignan

PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

195	7
kWh/m².an	kgCO2/m².an
CONSOMMATION	**EMISSIONS**



ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

entre **1028 €** et **1392 €**
(Date de l'estimation : 2000)

HONORAIRES ET CHARGES

- Honoraires : 593 €
- Caution : 0 €
- Charges copropriété : 0 €
- Charges de copropriété annuelles : 0 €





